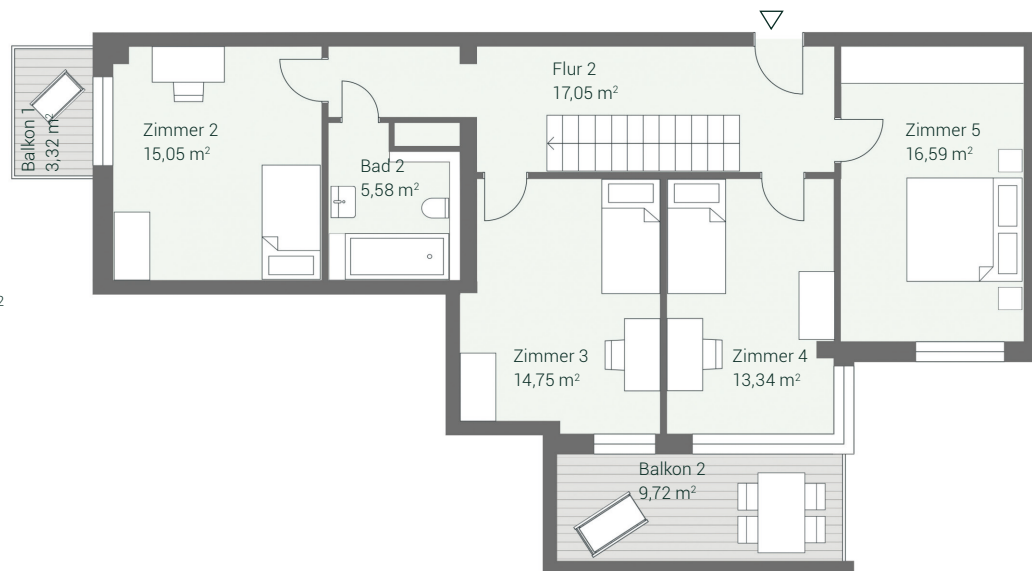


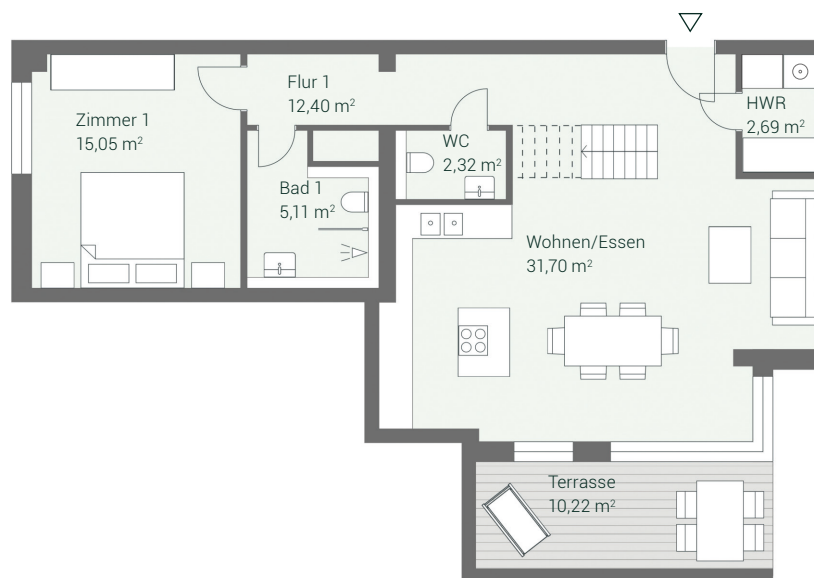
## 6 ZIMMER Maisonette EG + 1.OG 163,26 m<sup>2</sup> - WE 0.2 + 1.2



1.OG: 88,88 m<sup>2</sup>



EG: 74,38 m<sup>2</sup>



Wohnen / Essen	31,70 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,05 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	15,05 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	14,75 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	13,34 m <sup>2</sup>
Zimmer 5	16,59 m <sup>2</sup>
Badezimmer 1	5,11 m <sup>2</sup>
Badezimmer 2	5,58 m <sup>2</sup>
WC	2,32 m <sup>2</sup>
Flur 1	12,40 m <sup>2</sup>
Flur 2	17,05 m <sup>2</sup>
HWR	2,69 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	5,11 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (50%)	1,66 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (50%)	4,86 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche (gem. WoFIV)</b>	<b>163,26 m<sup>2</sup></b>

