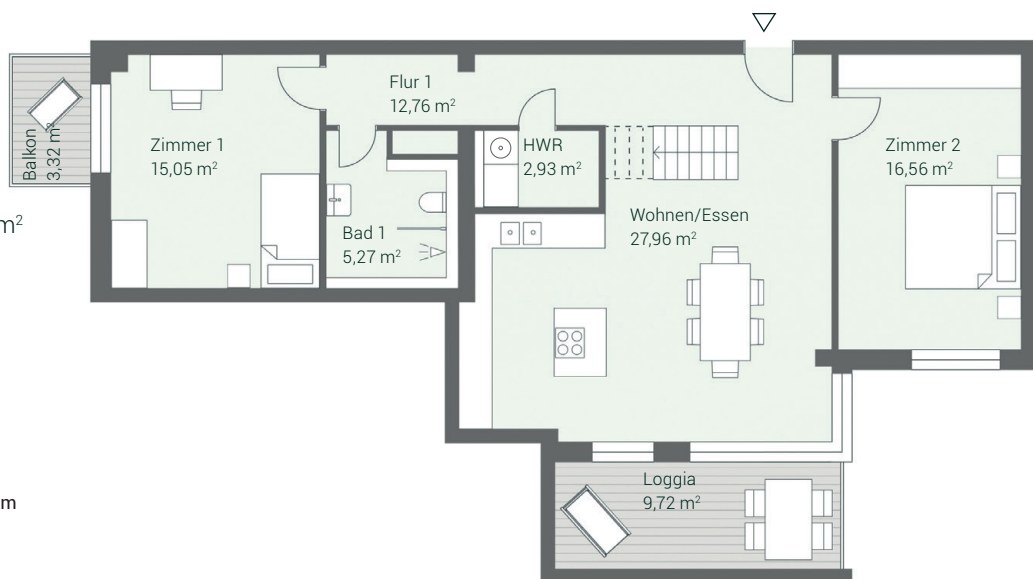
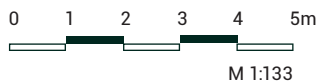


DG: 72,66 m²



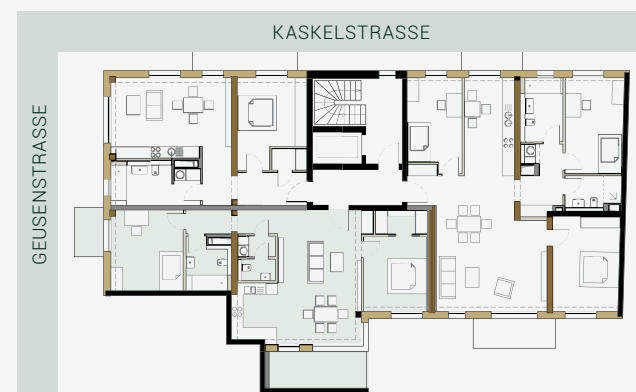
5.OG: 87,05 m²



Kaskelstraße 38 • 10317 Berlin

6 ZIMMER Maisonette 5.0G + DG 159,71 m² - WE 5.2 + 6.2

Wohnen / Essen	27,96 m ²
Zimmer 1	15,05 m ²
Zimmer 2	16,56 m ²
Zimmer 3	11,47 m ²
Zimmer 4	14,09 m ²
Wohnen / Arbeiten	14,46 m ²
Badezimmer 1	5,27 m ²
Badezimmer 2	5,31 m ²
Flur 1	12,76 m ²
Flur 2	17,48 m ²
HWR	2,93 m ²
Terrasse (50%)	9,85 m ²
Balkon (50%)	1,66 m ²
Loggia (50%)	4,86 m ²
Wohnfläche (gem. WoFIV)	159,71 m²
Wohnnutzfläche	185,39 m²



- Massivholzwände
- Gipskartonplatten
- Holzrahmenbauwände
- Stahlbeton / Stahl
- Pressstrohplatten