



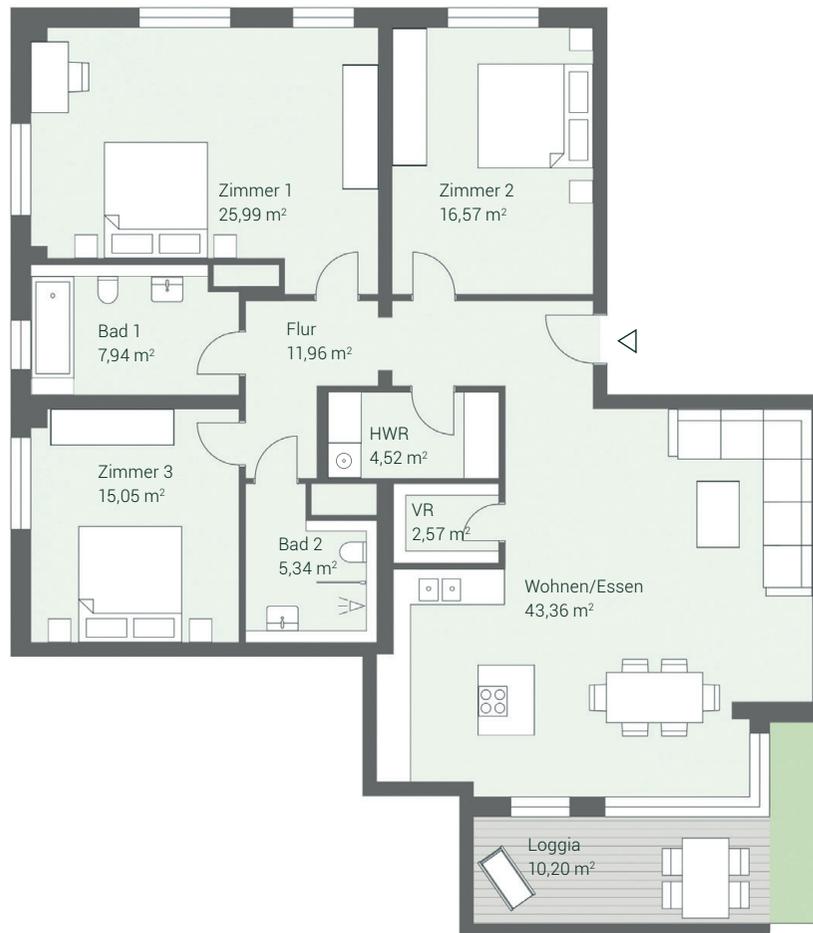
VICTORIA'S NEXT

LEBEN IM KASKELKIEZ

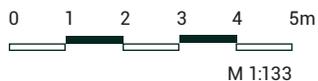


Kaskelstraße 38 • 10317 Berlin

4 ZIMMER EG 138,40 m² - WE 0.1 + 0.2



Wohnen / Essen	43,36 m ²
Zimmer 1	25,99 m ²
Zimmer 2	16,57 m ²
Zimmer 3	15,05 m ²
Badezimmer 1	7,94 m ²
Badezimmer 2	5,34 m ²
Flur	11,96 m ²
HWR	4,52 m ²
Vorratsraum	2,57 m ²
Loggia (50%)	5,10 m ²
Wohnfläche (gem. WoFIV)	138,40 m²
Wohnnutzfläche	142,72 m²



- Massivholzwände
- Holzrahmenbauwände
- Pressstrohplatten
- Gipskartonplatten
- Stahlbeton / Stahl

Alle Maße, Flächenangaben und Möblierungsvorschläge unverbindlich, Abweichungen möglich. Möblierungen, Einrichtungen und Einbauküchen gehören nicht zum Kaufgegenstand.